



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2021		
Toplantı Ayı	11 / KASIM		
Toplantı Tarihi ve Günü	04-11-2021 / Perşembe		
İlgili Müdürlük	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	252
Evrakın Özü	İmar Planı Değişikliği	Karar Tarihi	04-11-2021

GÜNDEMİN 8. MADDESİ

Kepez Belediye Meclisinin 05.10.2021 tarih, 234 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Aktoprak Mahallesi sınırlarında, O25A-05A-1B/1C/2A/2D numaralı imar planı paftalarında kalan Doğal Sit Alanı'nın Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü'nün 17.06.2020 tarih ve 115849 sayılı yazısına uygun olarak Doğal Sit-Kesin Korunacak Hassas Alan olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar Komisyonu Raporu:

Konu: Kepez İlçesi Aktoprak Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Varsak Obruğu Doğal Sit Alanında Doğal Sit-Kesin Korunacak Alan Sınırlarının imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği.

İnceleme: Kepez Belediye Meclisinin 05.10.2021 tarih ve 234 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Aktoprak Mahallesi sınırlarında, O25A-05A-1B/1C/2A/2D numaralı imar planı paftalarında kalan Doğal Sit Alanı'nın Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü'nün 17.06.2020 tarih ve 115849 sayılı yazısına uygun olarak Doğal Sit-Kesin Korunacak Hassas Alan olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusu.

Komisyon Görüşü: Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin uygun olduğu kanaatine varılmış olup, işbu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Komisyon Üyeleri: Murat MENZİLCİOĞLU, Nejat ATEŞ, Ali Baki SARICA, Ali KESİK, Adem ALKAN uygun imzalı olup,

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **İmar Komisyonu** raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki **“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.”** hükmüne istinaden; Aktoprak Mahallesi sınırlarında, O25A-05A-1B/1C/2A/2D numaralı imar planı paftalarında kalan Doğal Sit Alanı'nın, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü'nün ilgili yazısına uygun olarak Doğal Sit-Kesin Korunacak Hassas Alan olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğu **oy birliği** ile karar verildi.

Hakan TÜTUNCÜ
Kepez Belediye Başkanı

Fatma TUTAN
Divan Katibi

Süleyman ACAR
Divan Katibi