



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2021		
Toplantı Ayı	11 / KASIM		
Toplantı Tarihi ve Günü	04-11-2021 / Perşembe		
İlgili Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	249
Evrakın Özü	İrtifak Hakkı	Karar Tarihi	04-11-2021

GÜNDEMİN 5. MADDESİ

Belediyemiz sınırları içerisinde;

1- Altınova Orta Mahallede bulunan 25107 ada 3 nolu taşınmaz 1/1000 ölçekli imar planında İlkokul alanı olup, 5.168,77 m²'lik parselin 4.623,00 m²'si Belediyemize aittir. Antalya İl Milli Eğitim Müdürlüğü 07.10.2021 tarih ve 34034774 sayılı yazısı ile,

2- Varsak Ayanoglu Mahallesinde bulunan 3385 ada 5 nolu taşınmaz 1/1000 ölçekli imar planında Özürlüler Okulu alanı olup, 5.092,23 m²'lik parselin 223307/13064040 oranla 87,04 m²'lik kısmı Belediyemize aittir. Antalya İl Milli Eğitim Müdürlüğü 20.10.2021 tarih ve 35100109 sayılı yazıları ile,

3- Ünsal Mahallesinde bulunan 6096 ada 2 nolu taşınmaz 1/1000 ölçekli imar planında İlkokul alanı olup, 4.833,20 m²'lik parselin 239280/483320 oranla 2.392,80 m²'lik kısmı Belediyemize aittir. Antalya İl Milli Eğitim Müdürlüğü 25.10.2021 tarih ve 35470773 sayılı yazısı ile,

4- Karşıyaka Mahallesin de bulunan 5397 ada 7 nolu taşınmaz 1/1000 ölçekli imar planında İlkokul alanı olup, 5.619,91 m²'lik parselin 52660/561991 oranla 526,60 m²'lik kısmı ile 172492/561991 oranla 1.724,92 m²'lik kısmı olarak toplam 2.251,52 m²'lik kısmı Belediyemize aittir. Antalya İl Milli Eğitim Müdürlüğü 25.10.2021 tarih ve 35487909 sayılı yazısı ile Milli Eğitim Bakanlığına okul yeri olarak tahsis edilmesini istemektedir.

Mülkiyeti Belediyemize ait yukarıda belirtilen parsellerin okul yeri olarak Milli Eğitim Bakanlığına İrtifak Hakkı ile tahsisinin yapılıp yapılmayacağı konusunda,

Konunun değerlendirilerek uygunluğu halinde 5393 sayılı Yasanın 15/h, 18/e ve 75/d maddelerine dayanılarak yirmi beş (25) yıl süre ile Milli Eğitim Bakanlığı adına irtifak hakkı kurulmasına, ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesini hakkındaki;

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :

5393 sayılı yasanın 15/h ve 18/e ve 75/d maddelerine istinaden Belediyemiz sınırları içerisinde;

1- Altınova Orta Mahallede bulunan 25107 ada 3 nolu taşınmaz 1/1000 ölçekli imar planında İlkokul alanı olup, 5.168,77 m²'lik parselin 4.623,00 m²'lik kısmı,

2- Varsak Ayanoglu Mahallesinde bulunan 3385 ada 5 nolu taşınmaz 1/1000 ölçekli imar planında Özürlüler Okulu alanı olup, 5.092,23 m²'lik parselin 223307/13064040 oranla 87,04 m²'lik kısmı,

3- Ünsal Mahallesinde bulunan 6096 ada 2 nolu taşınmaz 1/1000 ölçekli imar planında İlkokul alanı olup, 4.833,20 m²'lik parselin 239280/483320 oranla 2.392,80 m²'lik kısmı,

4- Karşıyaka Mahallesi de bulunan 5397 ada 7 nolu taşınmaz 1/1000 ölçekli imar planında İlkokul alanı olup, 5.619,91 m²'lik parselin 52660/561991 oranla 526,60 m²'lik kısmı ile 172492/561991 oranla 1.724,92 m²'lik kısmı olarak toplam 2.251,52 m²'lik kısmı Belediyemize ait olup,

Antalya İl Milli Eğitim Müdürlüğünün taleplerine istinaden, Milli Eğitim Bakanlığı adına okul yeri olarak tahsis edilmesi istenmektedir.

Mülkiyeti Belediyemize ait yukarıda belirtilen parsellerin okul yeri olarak yirmi beş (25) yıl süre ile Milli Eğitim Bakanlığı adına irtifak hakkı kurulmasına, ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporlarının meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Hakan TÖTUNCÜ
Kepez Belediye Başkanı

Fatma TUTAN
Divan Katibi

Süleyman ACAR
Divan Katibi